



BOLETÍN DE PRENSA N° 003

Apartadó, 12 de febrero del 2024

Éxito en el Encuentro de alcaldes de Urabá y Gerente de VIVA para abordar desafíos en vivienda social.

En un esfuerzo conjunto por abordar los desafíos en materia de vivienda social en la región de Urabá, los alcaldes de la zona se reunieron con el gerente de la Empresa de Vivienda de Antioquia (VIVA), Rodrigo Hernández, así como con directores regionales de las Cajas de Compensación Familiar, Comfama, Comfenalco y delegados de Banafрут. El objetivo principal del encuentro fue analizar y discutir estrategias para superar el déficit habitacional en Urabá.

Según el diagnóstico presentado durante la reunión, Urabá enfrenta el déficit cuantitativo más alto en comparación con otras subregiones, con aproximadamente 65 mil unidades de viviendas que necesitan construirse para mejorar las condiciones de vida de los ciudadanos. A nivel departamental, el déficit habitacional en Antioquia se sitúa en un 27,8%, compuesto por un 30,8% cuantitativo y un 69,2% cualitativo.

Enfatizando la importancia del mejoramiento de viviendas existentes, el gerente de VIVA propuso una colaboración integral entre alcaldías municipales, VIVA, agremiaciones y cajas de compensación familiar. En este sentido, se lanzó una convocatoria de construcción de viviendas, donde los municipios aportan el terreno, VIVA se encarga del urbanismo y las cajas de compensación lo restante.

En la visita del Gerente Departamental, el alcalde Héctor Rangel Palacios R. junto al gerente de la Empresa de Vivienda de Antioquia (VIVA), Rodrigo Hernández y delegados de Banafрут y Comfama, realizaron un recorrido en el sector de la Urbanización Nelson Ospina Gómez, con el objetivo de gestionar la habilitación del colector de aguas residuales, una iniciativa crucial para asegurar condiciones óptimas para los proyectos de vivienda en la zona.



MUNICIPIO DE APARTADÓ

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

"Vemos con muy buenos ojos esta oportunidad de desarrollar viviendas nuevas y entregar esperanza a las familias beneficiarias", manifestó el gerente de VIVA.

Como parte de los compromisos asumidos, se llevará a cabo una evaluación técnica, legal y financiera de los lotes de propiedad municipal. El Departamento de Antioquia se compromete a construir y financiar el 100% del urbanismo en estos lotes, consolidando así un esfuerzo significativo para abordar el déficit habitacional en Urabá.

El Gerente de VIVA además expresó, su interés mayoritario en concentrar esfuerzos en Urabá, dado que la región presenta el mayor déficit cuantitativo en todo el departamento. Se establecerá una mesa conformada por el equipo técnico de VIVA, las alcaldías y otros actores clave, con el fin de definir estrategias y hojas de ruta adaptadas a las condiciones específicas de cada municipio, en materia de servicios públicos, tierras y en materia de cierre financiero para lograr el propósito de hacer vivienda nueva.

Este compromiso conjunto demuestra la determinación de las autoridades locales y regionales para mejorar las condiciones de vivienda en Urabá y construir un futuro más próspero para sus habitantes.

Oficina de comunicaciones, Alcaldía de Apartadó

