



## INFORMACIÓN PARA ESTUDIO ECONÓMICO

SOLICITANTE: CORPORACION ROSALBA ZAPATA CARDONA

Tipo Proyecto: ☐ Unifamiliar ☐ Casa ☐ parqueadero  
☐ Bifamiliar ☐ Lotes ☒ Apartamento

Nombre del Proyecto: CIUDELA NELSON OSPINA PRIMERA ETAPA

Número de Unidades: 32

Dirección: CALLE 104 CON CRA 78 - BARRIO LA PAZ

Costo del Proyecto: \$4.122.513.093

Venta Total del Proyecto: \$3.940.243.040

FINANCIACION		VALOR	%SOBRE EL TOTAL
BANCOS		\$0	
COOPERATIVAS		\$725.970.804	18%
Créditos	Encargo Fiduciario	\$0	
	Particulares	\$0	
Preventas	Socios	\$0	
	Encargo Fiduciario	\$0	
Otros	Patrimonio Autónomo	\$0	
	Recursos Propios	\$3.296.369.261	80%
Aporte Municipio Apartadó-Terreno (Es		\$100.173.028	2%
TOTAL		\$4.122.513.093	100%

Vr. En libros del terreno en donde se desarrolla este plan:

Vr. Comercial del terreno donde se desarrolla este plan:

\$100.173.028

Vr. Desembolsado por	Bancos	\$	Al mes de:	
	Proveedores	\$	Al mes de:	
	Particulares	\$	Al mes de:	
	Socios	\$	Al mes de:	

PORCENTAJE OBRA EJECUTADA

75% Al mes de: oct-22

PORCENTAJE PRESUPUESTO EJECUTADO

85,96% Al mes de: oct-22

REVISOR FISCAL  
MARIA VICTORIA PARRA  
Tarjeta Profesional 12712-T

INGENIERO O ARQUITECTO RESPONSABLE  
CESAR AUGUSTO ARBELAEZ CASTILLON  
Matrícula Profesional 05700-63679