

## Datos básicos

### 01 - Datos básicos del proyecto

#### Nombre

Consolidación de Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2 en el municipio de Apartadó

#### Código BPIN

2022050450050

#### Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 05/02/2021 10:01:04

Identificador: 373445

Formulador: Orlet Torres Ibarra

## Contribución a la política pública

### 01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

#### Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

#### Estrategia Transversal

XVI. Pacto por la Descentralización: conectar territorios, gobiernos y poblaciones

#### Línea

3. Desarrollo urbano y Sistema de Ciudades (SC) para la sostenibilidad, la productividad y la calidad de vida

#### Programa

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

### 02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

#### Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Unidos por La Vida 2020-2023

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Nuestro Planeta

#### Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Planeación territorial en Antioquia

### 03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

#### Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Apartadó, Ciudad Líder 2020-2023

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Apartadó, Líder en Planeación Sostenible y espacios para la gente

#### Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Planeación Territorial

### 04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

#### Tipo de entidad

#### Instrumentos de planeación de grupos étnicos

## Identificación y descripción del problema

### Problema central

El municipio de Apartadó no cuenta con estudios y diseños para la formulación de proyectos de inversión que generen un gran impacto social, tampoco se cuenta con los subsidios establecidos para los estratos 1 y 2 en los servicios públicos

### Descripción de la situación existente con respecto al problema

Apartadó es un Municipio de Colombia, localizado en la subregión de Urabá del Departamento de Antioquia. Es el municipio más importante de la subregión de Urabá, y en él se encuentran las sedes principales de las empresas bananeras y comerciales. También, es el municipio más poblado de la subregión con un total de 200.931 habitantes para el 2019 de acuerdo con el DANE. Limita por el norte y oeste con el Municipio de Turbo, por el este con el Departamento de Córdoba y por el sur con el Municipio de Carepa. Su cabecera municipal está a 310 km de Medellín y posee una extensión total de 607 kilómetros cuadrados. El municipio de Apartadó fue muy afectado por el conflicto armado y el desplazamiento forzado, desde los años 90 a raíz del conflicto que se vivió por grupos paramilitares y guerrilleros, las comunidades debieron abandonar sus tierras en busca de lugares más seguros.

Debido a la falta de planeación y asignación de recursos no se cuenta con los estudios y diseños necesarios para la contratación de estudios y diseños de proyectos de inversión. De igual forma, se necesita establecer los subsidios de servicios para los estratos 1 y 2.

### Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La Administración Municipal en cumplimiento del Plan de Desarrollo Municipal “Apartadó, Ciudad Líder” tiene como propósito en el componente CIUDAD SOSTENIBLE, garantizar un modelo transversal a todas las políticas municipales con programas y proyectos incluyentes para el fortalecimiento y desarrollo del municipio; para el logro eficaz de sus objetivos institucionales debe contar con los recursos y condiciones adecuadas para las actividades que se desarrollan en la entidad, los cuales sirven de apoyo para trámites, actividades y los servicios públicos que determina la Ley.



## 01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Necesidad de asignar recursos para la contratación de estudios y diseños	1.1 Dificultades en la planeación
	1.2 Recursos insuficientes

## 02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Crecimiento y desarrollo del Municipio estancado	1.1 Infraestructura inadecuada para la población del Municipio
2. Dificultades ambientales y de sanidad	2.2 Enfermedades causadas por problemas sanitarios

## Identificación y análisis de participantes

### 01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<b>Actor:</b> Municipal <b>Entidad:</b> Apartadó - Antioquia <b>Posición:</b> Cooperante <b>Intereses o Expectativas:</b> Garantizar el cumplimiento de los objetivos del proyecto	Aporte financiero y técnico para la operación del proyecto
<b>Actor:</b> Otro <b>Entidad:</b> Comunidad <b>Posición:</b> Beneficiario <b>Intereses o Expectativas:</b> Ver el desarrollo del Municipio y recibir las ayudas a través de los subsidios	Realizar veeduría al proyecto

### 02 - Análisis de los participantes

Se desarrollarán actividades para la socialización de las estrategias y los programas, como también se realizarán reuniones periódicas y de seguimiento con la comunidad para verificación y continuó desarrollo de las actividades y planes generados por las estrategias.

La participación de la comunidad en la divulgación y acompañamiento inciden directamente en la realización y ejecución de las estrategias, los programas y las actividades de las políticas Municipales asegurando la mayor cobertura y con eficiencia a la población.

## Población afectada y objetivo

## 01 - Población afectada por el problema

## Tipo de población

Personas

## Número

200.931

## Fuente de la información

DANE

## Localización

Ubicación general	Localización específica
<b>Región:</b> Occidente <b>Departamento:</b> Antioquia <b>Municipio:</b> Apartadó <b>Centro poblado:</b> Urbano <b>Resguardo:</b>	Zona Urbana y Rural

## 02 - Población objetivo de la intervención

## Tipo de población

Personas

## Número

200.931

## Fuente de la información

DANE

## Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
<b>Región:</b> Occidente <b>Departamento:</b> Antioquia <b>Municipio:</b> Apartadó <b>Centro poblado:</b> Urbano <b>Resguardo:</b>	Zona Urbana y Rural	

## 5. Objetivos específicos

### 01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

#### Problema central

El municipio de Apartadó no cuenta con estudios y diseños para la formulación de proyectos de inversión que generen un gran impacto social, tampoco se cuenta con los subsidios establecidos para los estratos 1 y 2 en los servicios públicos

#### Objetivo general – Propósito

Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2

#### Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Estudios y diseños contratados	<b>Medido a través de:</b> Número <b>Meta:</b> 6 <b>Tipo de fuente:</b> Informe	Secretaría de Infraestructura
Personas beneficiadas con subsidios	<b>Medido a través de:</b> Número <b>Meta:</b> 20.000 <b>Tipo de fuente:</b> Informe	Secretaría de Infraestructura

### 02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
<b>Causa directa 1</b> Necesidad de asignar recursos para la contratación de estudios y diseños	Formular y ejecutar proyectos que contribuyan a la contratación de estudios y diseños
<b>Causa indirecta 1.1</b> Dificultades en la planeación	Implementar estrategias que mejoren la planeación del Municipio
<b>Causa indirecta 1.2</b> Recursos insuficientes	Gestionar recursos para la ejecución de proyectos



## Alternativas de la solución

### 01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2	Si	Completo

#### Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No



**Alternativa 1. Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2****Estudio de necesidades****01 - Bien o servicio****Bien o servicio**

Estudios, Diseños y Subsidios

**Medido a través de**

Número

**Descripción**

Realizar la contratación de estudios y diseños para proyectos de inversión que generan desarrollo dentro del Municipio.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	0,00	6,00	-6,00
2022	0,00	6,00	-6,00
2023	0,00	6,00	-6,00

**Alternativa:** Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2

## Análisis técnico de la alternativa

### 01 - Análisis técnico de la alternativa

#### Análisis técnico de la alternativa

Se analizarán los principales proyectos que requieren de estudios y diseños para poder ser ejecutados. De igual forma, se necesita identificar la población de los estratos 1 y 2 a quienes les corresponde los subsidios de servicios.

**Alternativa:** Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2

## Localización de la alternativa

### 01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<b>Región:</b> Occidente <b>Departamento:</b> Antioquia <b>Municipio:</b> Apartadó <b>Centro poblado:</b> Urbano <b>Resguardo:</b> <b>Latitud:</b> <b>Longitud:</b>	Zona Urbana y Rural

### 02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,  
Cercanía a la población objetivo,  
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),  
Impacto para la Equidad de Género,  
Orden público,  
Otros

**Alternativa:** Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2

## Cadena de valor de la alternativa

**Costo total de la alternativa:** \$ 5.725.990.828,00

### 1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 5.725.990.828

Formular y ejecutar proyectos que contribuyan a la contratación de estudios y diseños

Producto	Actividad
<b>1.1 Estudios de pre inversión e inversión</b> (Producto principal del proyecto)  <b>Medido a través de:</b> Número de estudios y diseños  <b>Cantidad:</b> 6,0000  <b>Costo:</b> \$ 5.725.990.828	<b>1.1.1 Estudios y diseños para proyectos de pavimentación urbana y rural en el municipio de Apartadó</b>  <b>Costo:</b> \$ 200.000.000  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.2 Estudios y diseños para construcción de parques en las zona urbana del municipio de Apartadó</b>  <b>Costo:</b> \$ 100.000.000  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.3 Estudios y diseños para construccion de escenarios deportivos en el municipio de Apartadó</b>  <b>Costo:</b> \$ 100.000.000  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.4 Estudios y diseños para construccion de casa de la cultura del municipio de Apartadó</b>  <b>Costo:</b> \$ 500.000.000  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.5 Estudios y diseños para construccion, mantenimiento o adecuacion de la red de acueducto del municipio de Apartadó</b>  <b>Costo:</b> \$ 150.000.000  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si



CONSOLIDACIÓN DE APARTADÓ LÍDER EN AGUA POTABLE, SANEAMIENTO BÁSICO Y OTROS SERVICIOS  
PÚBLICOS SUBSIDIADOS PARA LOS ESTRATOS 1 Y 2 EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Impreso el 27/09/2022 11:48:10 a.m.

Producto	Actividad
<b>1.1 Estudios de pre inversión e inversión</b> (Producto principal del proyecto)  <b>Medido a través de:</b> Número de estudios y diseños  <b>Cantidad:</b> 6,0000  <b>Costo:</b> \$ 5.725.990.828	<b>1.1.6 Estudios y diseños para construcción, mantenimiento o adecuación de la red de alcantarillado del municipio de Apartadó</b>  <b>Costo:</b> \$ 150.000.000  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.7 Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domiciliarios para AGUAS REGIONALES</b>  <b>Costo:</b> \$ 3.274.114.248  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.8 Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domiciliarios para FUTURASEO</b>  <b>Costo:</b> \$ 800.000.000  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.9 Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domiciliarios para EMPAPA</b>  <b>Costo:</b> \$ 451.876.580  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

**Alternativa:** Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2

### Actividad 1.1.1 Estudios y diseños para proyectos de pavimentación urbana y rural en el municipio de Apartadó

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$200.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$200.000.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$200.000.000,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.2 Estudios y diseños para construcción de parques en las zona urbana del municipio de Apartadó

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$100.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$100.000.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$100.000.000,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.3 Estudios y diseños para construccion de escenarios deportivos en el municipio de Apartadó

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$100.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$100.000.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$100.000.000,00
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.4 Estudios y diseños para construccion de casa de la cultura del municipio de Apartadó**

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$500.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$500.000.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$500.000.000,00
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.5 Estudios y diseños para construccion, mantenimiento o adecuacion de la red de acueducto del municipio de Apartadó**

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$150.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$150.000.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$150.000.000,00
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.6 Estudios y diseños para construccion, mantenimiento o adecuacion de la red de alcantarillado del municipio de Apartadó**

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$150.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$150.000.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$150.000.000,00
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.7 Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domiciliarios para AGUAS REGIONALES**

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	\$3.274.114.248,00
<b>Total</b>	<b>\$3.274.114.248,00</b>

Periodo	Total
0	\$3.274.114.248,00
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.8 Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domiciliarios para FUTURASEO**

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	\$800.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$800.000.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$800.000.000,00
<b>Total</b>	



## Actividad 1.1.9 Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domiciliarios para EMPAPA

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	\$451.876.580,00
<b>Total</b>	<b>\$451.876.580,00</b>

Periodo	Total
0	\$451.876.580,00
<b>Total</b>	

**Alternativa:** Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2

## Análisis de riesgos alternativa

### 01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De costos	Aumento de los precios de los costos	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Desfase en el presupuesto	Elaboración eficaz y eficiente del presupuesto
2-Componente (Productos)	De calendario	Incumplimiento en las actividades propuestas	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Demora en la ejecución del proyecto	Elaboración de un cronograma bien definido con actividades y tiempos
3-Actividad	Financieros	Demora en el desembolso de recursos por parte de los cooperantes	<b>Probabilidad:</b> 3. Moderado <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Demora en la ejecución del proyecto	Definir bien las obligaciones específicas del contrato

**Alternativa:** Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2

## Ingresos y beneficios alternativa

### 01 - Ingresos y beneficios

-Crecimiento del Municipio de Apartadó a través de las formulación y ejecución de proyectos de impacto social que contribuyan al desarrollo y crecimiento.

Beneficiar con subsidios de servicios a las personas de los estratos 1 y 2.

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Número

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	200.931,00	\$12.000,00	\$2.411.172.000,00
2	210.931,00	\$14.000,00	\$2.953.034.000,00
3	220.931,00	\$16.000,00	\$3.534.896.000,00

### 02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$2.411.172.000,00	\$2.411.172.000,00
2	\$2.953.034.000,00	\$2.953.034.000,00
3	\$3.534.896.000,00	\$3.534.896.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$4.820.792.662,4	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-4.820.792.662,4
1	\$1.928.937.600,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.928.937.600,0
2	\$2.362.427.200,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.362.427.200,0
3	\$2.827.916.800,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.827.916.800,0

## Indicadores y decisión

### 01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
<b>Alternativa:</b> Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2					
\$1.120.953.206,27	20,79 %	\$1,23	\$23.992,28	\$4.820.792.662,40	\$346.003.126,45

### Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Estudios de pre inversión e inversión (Producto principal del proyecto)	\$803.465.443,73

### 03 - Decisión

#### Alternativa

Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2

## Indicadores de producto

## 01 - Objetivo 1

1. Formular y ejecutar proyectos que contribuyan a la contratación de estudios y diseños

## Producto

1.1. Estudios de pre inversión e inversión (Producto principal del proyecto)

## Indicador

1.1.1 Estudios o diseños realizados

Medido a través de: Número de estudios y diseños

Meta total: 6,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

## Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	6,0000		



## Indicadores de gestión

### 01 - Indicador por proyecto

#### Indicador

Contratos suscritos

**Medido a través de:** Número

**Código:** 9900G070

**Fórmula:** Sumatoria de contratos suscritos

**Tipo de Fuente:** Informe

**Fuente de Verificación:** Secretaría de Infraestructura

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	7	Total:	7



## Esquema financiero

### 01 - Clasificación presupuestal

#### Programa presupuestal

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

#### Subprograma presupuestal

1500 INTERSUBSECTORIAL DESARROLLO SOCIAL



## 02 - Resumen fuentes de financiación

Etapas	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	APARTADÓ	Municipios	Propios	0	\$5.725.990.828,00
				Total	\$5.725.990.828,00
	Total Inversión				\$5.725.990.828,00
Total					\$5.725.990.828,00



## Resumen del proyecto

### Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Consolidar a Apartadó líder en agua potable, saneamiento básico y otros servicios públicos subsidiados para los estratos 1 y 2	Estudios y diseños contratados	Tipo de fuente: Informe Fuente: Secretaría de Infraestructura	Los precios de los costos no presentan incremento
		Personas beneficiadas con subsidios	Tipo de fuente: Informe Fuente: Secretaría de Infraestructura	Los precios de los costos no presentan incremento
Componentes (Productos)	1.1 Estudios de pre inversión e inversión (Producto principal del proyecto)	Estudios o diseños realizados	Tipo de fuente: Informe Fuente: Secretaría de Infraestructura	Se cumple con las actividades propuestas en el cronograma
Actividades	1.1.1 - Estudios y diseños para proyectos de pavimentación urbana y rural en el municipio de Apartadó(*) 1.1.2 - Estudios y diseños para construcción de parques en las zona urbana del municipio de Apartadó(*) 1.1.3 - Estudios y diseños para construccion de escenarios deportivos en el municipio de Apartadó(*) 1.1.4 - Estudios y diseños para construccion de casa de la cultura del municipio de Apartadó(*) 1.1.5 - Estudios y diseños para construccion, mantenimiento o adecuacion de la red de acueducto del municipio de Apartadó(*) 1.1.6 - Estudios y diseños para construccion, mantenimiento o adecuacion de la red de alcantarillado del municipio de Apartadó(*) 1.1.7 - Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domiciliarios para AGUAS REGIONALES(*) 1.1.8 - Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domiciliarios para FUTURASEO(*) 1.1.9 - Subsidio de los usuarios en los servicios públicos domicili	Nombre: Contratos suscritos  Unidad de Medida: Número  Meta: 7.0000	Tipo de fuente:  Fuente:	El desembolso de los recursos se realiza de acuerdo a las obligaciones del contrato

(\*) Actividades con ruta crítica