

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción del centro de desarrollo infantil en el corregimiento de Churido del Municipio de Apartadó

Código BPIN

2021050450054

Sector

Inclusión social y reconciliación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 17/03/2021 15:25:12

Identificador: 388548

Formulador: Orlet Torres Ibarra

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados

Línea

11. Que nadie se quede atrás: acciones coordinadas para la reducción de la pobreza

Programa

4103 - Inclusión social y productiva para la población en situación de vulnerabilidad

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Unidos por la vida 2020-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Nuestra Gente

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Antioquia en familia

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Apartadó, Ciudad Líder 2020-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Apartadó, Líder en entornos protectores

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Entornos protectores

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deficiente capacidad instalada del Municipio de Apartadó para la promoción y el desarrollo integral

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El Municipio, es el escenario propicio para el cumplimiento de los fines y deberes esenciales que un Estado de Derecho, como el colombiano, debe tener para con su comunidad. Según el artículo 311 de la Constitución Política, le corresponde al municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa la prestación de los servicios públicos que determine la ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la constitución y las leyes. Que de conformidad con lo establecido en el artículo 209 de la Constitución Política, la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones, las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

El Municipio de Apartadó, elaboró el presente estudio previo, integrado por los acápites que a continuación se exponen, esperando de esta manera identificar la necesidad que motiva la suscripción de un contrato estatal, y los elementos necesarios para desarrollar el procedimiento de escogencia del contratista que colaborará con la administración en la consecución de los fines estatales. Uno de los fines principales del Municipio es satisfacer las necesidades básicas de la población de su territorio para alcanzar un desarrollo permanente y sostenible a escala, que sumado con el desarrollo de otras localidades permitirá alcanzar los fines del Estado, y teniendo en cuenta el estudio del plan de desarrollo Municipal. Actualmente el Municipio carece de infraestructura física adecuada que fomente el desarrollo integral

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inexistente infraestructura física para la práctica de actividades en el municipio	1.1 Baja promoción de la cultura como mecanismo de dinamismo social
	1.2 Disminución del desarrollo integral en el corregimiento de Churido

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Bajos incentivos para el desarrollo de actividades nivel municipal.	1.1 Inexistentes espacios para el aprovechamiento del tiempo libre como actividades para el desarrollo de hábitos sanos y participativos.
2. Jóvenes en conflicto con la comunidad.	2.2 Altos índices de inseguridad en la población.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: Apartadó - Antioquia Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Incentivar a la practica de actividades de lúdicas, pedagógicas y de integración social	Aporte de recursos - Ejecutor del proyecto
Actor: Otro Entidad: Comunidad Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Acceder a la practica de actividades de lúdicas, pedagógicas y de integración social.	Realizar veeduría al proyecto

02 - Análisis de los participantes

La comunidad ve la necesidad de que en el Municipio no cuenta con un escenario donde se puedan desarrollar actividades lúdicas, pedagógicas, de integración social y ciudadana, para la prevención de la violencia y el delito a partir de espacios integrales que faciliten el desarrollo de la convivencia en la comunidad, de esta forma se solicito a través de oficio la necesidad a la Administración, quienes de manera concertada establecen la alternativa que aporta de manera favorable en la solución de la problemática. Se cuenta con puntos de vista positivos de la solución

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

50.000

Fuente de la información

Secretaría de Inclusión social

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Apartadó Centro poblado: Rural Resguardo:	Zona Rural

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

50.000

Fuente de la información

Secretaría de Inclusión social

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Apartadó Centro poblado: Rural Resguardo:	Zona Rural	

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deficiente capacidad instalada del Municipio de Apartado para la promoción y el desarrollo integral

Objetivo general – Propósito

Construcción centro de integración para el desarrollo integral en el corregimiento de Churido

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Construcción centro de integración para el desarrollo integral en el corregimiento de Churido.	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Secretaría de Infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inexistente infraestructura física para la práctica de actividades en el municipio	Adelantar la construcción de infraestructura física para el desarrollo integral.
Causa indirecta 1.1 Baja promoción de la cultura como mecanismo de dinamismo social	Incrementar la promoción de la cultura como mecanismo de dinamismo social
Causa indirecta 1.2 Disminución del desarrollo integral en el corregimiento de Churido	Aumentar el desarrollo integral en el corregimiento de Churido a través de la ejecución de proyectos de impacto social

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No



Alternativa 1. CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Construcción del centro

Medido a través de

Número

Descripción

Fortalecimiento del desarrollo integral en el corregimiento de Churido a través de la construcción de infraestructura.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	0,00	1,00	-1,00
2022	0,00	1,00	-1,00
2023	0,00	1,00	-1,00

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa consiste la construcción del Centro de integración Ciudadana en el Municipio de Apartadó con las siguientes actividades: PRELIMINARES, MOVIMIENTO DE TIERRAS, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO, MAMPOSTERÍAS, ACERO DE REFUERZO, ESTRUCTURA METÁLICAS Y CUBIERTA, PISOS, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, APANTALLAMIENTO, INSTALACIONES SANITARIAS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS, APARATOS, ENCHAPES, CARPINTERÍA METÁLICA PINTURAS, EQUIPOS DEPORTIVOS, AIU, INTERVENTORIA DE OBRA.

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Apartadó Centro poblado: Rural Resguardo: Latitud: Longitud:	Zona Rural

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Comunicaciones,
Factores ambientales,
Impacto para la Equidad de Género,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 671.415.469,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 671.415.469

Adelantar la construcción de infraestructura física para el desarrollo integral.

Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.1 Descapote de material vegetal a maquina a 25 cm de profundidad incluye el retiro y botada de material Costo: \$ 30.467.427 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.2 Localización Y Replanteo Del Proyecto, Incluye Equipo Topográfico, Estacas, Puentes Y Demás Elementos Costo: \$ 426.584 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.3 Cerramiento provisional con tela verde, incluye postes en madera blanca 2x3, alambre galvanizado 1 hilo en nivel superior y 2 hilos de alambre de púas en nivel inferior Costo: \$ 1.298.987 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.4 Cerramiento en malla eslabonada, incluye Excavacion, zapatas aisladas cada 2.5 mts, viga de fundacion en concreto reforzado, 2 hiladas se sobrecimiento en mamposteria en concreto, columnas de confinamiento en concreto, tubería galvanizada de 2", malla eslabonada de 2.5, pisa malla en mortero, concertina y alambre de pues Costo: \$ 91.325.205 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios contruidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.5 Puerta principal en malla eslcabonada de 4x2.21 incluye concertina y alambre de puas Costo: \$ 4.268.345 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.6 Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. no incluye entibado. Costo: \$ 2.117.450 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.7 Suministro e instalación Lleno con material de subsabe debidamente compactado que cumpla con el 95% del proctor modificado Costo: \$ 13.890.872 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.8 Suministro e instalacion de solado de limpieza en concreto pobre 1.500 Psi espesor 5cm Costo: \$ 2.318.671 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.9 Construcción de ZAPATAS de 1.5x1.5m espesor 30cm en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. Costo: \$ 3.843.521 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.10 Construcción de PEDESTAL de 40x40cm con una altura de 1m en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. Costo: \$ 902.857 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.11 Construcción de VIGAS DE FUNDACIÓN de 40x40 cm en concreto de 21 MPa. según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. Costo: \$ 16.039.573 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.12 Construcción de COLUMNAS DE 30x30cm en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. Costo: \$ 4.482.634 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.13 Construcción de COLUMNAS DE CONFINAMIENTO en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. Costo: \$ 473.301 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.14 Construcción de VIGAS CINTA de 15x10 cm en concreto de 21 MPa. según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. Costo: \$ 1.382.126 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.15 Construcción de LOSA DE CONTRAPISO en concreto de 21 Mpa. con un espesor de 0.10m. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, formaleta de primera calidad, de tal forma que garantice un acabado parejo y homogéneo, polietileno entre el concreto y el entresuelo, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye malla electrosoldada D-50 Costo: \$ 19.551.725 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.16 Suministro e instalación Sobrebase en bloque estructural vibrado de .015 cm impermeabilizado dos hiladas Costo: \$ 4.168.736 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.17 Construcción de VIGAS DE AMARRE en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. Costo: \$ 8.830.582 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.18 Construcción de LOSA ALIGERADA en concreto de 21 MPa. con un ESPESOR DE 0.15m. con ladrillo rayado de 10cm , de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto en nervios y vigas, malla electrosoldada D 84, obra falsa mano de obra, aristas biseladas, protección y curado del concreto. Incluye suministro, armado y desarmado de la obra falsa, según diseño. El acero de refuerzo adicional a la malla electrosoldada se Costo: \$ 1.506.525 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.19 Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO $F_y = 420$ MPa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales. Costo: \$ 52.915.099 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.20 Construcción de mampostería en bloque vibrado de 15x20x40 cm. con perforación vertical de la zona de uraba. ranurado por ambas caras, incluye el suministro y transporte del bloque , mortero de pega 1:5 espesor máx.=0.01 m, trabas, remates de enrasas. todos los cortes serán realizados a máquina. Costo: \$ 25.085.674 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si 1.1.21 Construcción de mampostería en bloque vibrado de 15x20x40 cm. con perforación vertical de la zona de uraba. revitado ambas caras, incluye el suministro y transporte del bloque , mortero de pega 1:5 espesor máx.=0.01 m, trabas, remates de enrasas. todos los cortes serán realizados a máquina. Costo: \$ 6.496.806 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.22 Construcción de mampostería en bloque vibrado de 10x20x40 cm. con perforación vertical de la zona de uraba. revitado ambas caras, incluye el suministro y transporte del bloque , mortero de pega 1:5 espesor máx.=0.01 m, trabas, remates de enrasas. todos los cortes serán realizados a máquina. Costo: \$ 1.612.783 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.23 Colocación de GROUTING en concreto de 17.5 Mpa., para relleno de muro no estructural (bloque, tolete o catalán). Incluye mano de obra, vibrado, protección, curado y todos demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye refuerzo. Costo: \$ 7.731.088 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.24 Colocación de sellado elástico de poliuretano tipo sikaflex 1CSL para juntas de puertas y ventanas Costo: \$ 2.202.881 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.25 Suministro, transporte e instalación de sika flex o similar para juntas entre mampostería y concreto dos caras, incluye sellalon Costo: \$ 3.121.305 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.26 Suministro e instalación de platina para anclaje sismico de las dovelas Costo: \$ 6.644.473 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.27 CONSTRUCCIÓN DE SILLAR EN CONCRETO para vanos de Ventanas Costo: \$ 6.882.999 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios contruidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.28 Construcción de encorose de muros Costo: \$ 1.633.152 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.29 Suministro, transporte e instalación de CUBIERTA ecorruf pvc 2mm de 0.94x 5.90 De ancho, acabado de la lámina con pintura Incluye bisel exterior tapa exterior, tornillos de fijación, cortes para traslapes transversales de requerirse y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y uso. El transporte debe cotizarse desde la planta hasta municipio de destino. Medido en proyección horizontal Costo: \$ 12.087.720 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.30 Suministro e instalación de estructura metalica en perfil en C PHR 120x60x2 separados cada 1.5m incluye pintura, soldadura y todos los elementos necsarios para su correcta instalación Costo: \$ 7.492.159 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.31 Suministro e instalación de canal metalico en lamina calibre 20 longitud de desarrollo de 1.20m incluye salida para bajante, pintura y todos los elementos necesarios para su correcta instalación Costo: \$ 2.636.794 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.32 Suministro e instalción de cercha me talica en perfil rectangular de 10x10 incluye intalación, pintura y todos los elementos necesarios Costo: \$ 3.325.500 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.33 Suministro e instalación de ruana asfáltica Costo: \$ 4.689.716 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.34 Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Costo: \$ 5.620.804 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.35 Aplicación de PINTURA TIPO KORASA para fachadas y muros interiores dos manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría. Costo: \$ 9.920.640 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.36 Aplicación de PINTURA EPOXICA para muros interiores dos manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría. Costo: \$ 3.140.167 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.37 Suministro e instalación de media caña en granito pulido con 10cm de desarrollo incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación Costo: \$ 7.199.184 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.38 Suministro e instalación de cierlo raso en pvc Costo: \$ 31.708.244 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.39 Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARED, blanca plana de 30 cm X 60 cm, color blanco. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes, boquilla del mismo color del enchape, remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento además de cumplir con norma NTC 4321. Costo: \$ 4.987.976 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.40 Instalación de baldosa de 30x30 para piso de baños y cocina Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes, boquilla del mismo color del enchape, remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento además de cumplir con norma NTC 4321. Costo: \$ 4.655.819 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.41 Instalación de baldosa DURO PISO. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes, boquilla del mismo color del enchape, remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento además de cumplir con norma NTC 4321. Costo: \$ 15.933.253 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.42 Suministro transporte e instalación de lavamanos para empotrar en meson incluye griferia. Costo: \$ 4.406.400 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios contruidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.43 Suminstro transporte e instalación sanitarios para discapacitado Costo: \$ 874.890 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.44 Suminstro transporte e instalación sanitarios infantil, incluye asiento, tapa y tanque Costo: \$ 2.053.964 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.45 Suminstro transporte e instalación sanitarios de tanque linea institucional adultos, incluye griferia Costo: \$ 443.870 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.46 Suminstro transporte e instalación urinarios linea infantil, incluye accesorios y llave para urinario. Costo: \$ 1.913.648 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.47 Suminstro transporte e instalacion ducha, incluye accesorios y griferia. Costo: \$ 635.365 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.48 Red tubería pvc-p 1/2" rde 9 Costo: \$ 570.121 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.49 Salidas de abasto en diámetro de 1/2" con tubería rde 9, 500 psi, incluye todos los accesorios en pvc de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Costo: \$ 997.211 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.50 Salidas sanitarias 4" Costo: \$ 602.544 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.51 Salidas sanitarias 2" Costo: \$ 1.205.657 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.52 Caja registro seco 0,4mx0,4m, incluye heraje de marco y tapa Costo: \$ 759.915 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.53 Red desagüe de tubería 4" agua servida Costo: \$ 773.561 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.54 Red desagüe de tubería 2" agua servida Costo: \$ 572.571 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.55 Red desagües aguas lluvias en 4" Costo: \$ 740.535 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.56 Caja de empalme 0,6x0,6 h=1,2 Costo: \$ 408.892 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.57 Suministro e instalacion de salida para iluminacion Costo: \$ 2.844.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.58 Suministro e instalacion de toma corriente 110v Costo: \$ 2.125.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.59 Suministro e instalacion de toma corriente GFCI Costo: \$ 224.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.60 Suministro e instalacion de interruptor sencillo Costo: \$ 316.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.61 Suministro e instalacion de interruptor doble Costo: \$ 498.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.62 Suministro e instalacion de toma tv Costo: \$ 140.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.63 Suministro e instalacion de ventiladores Costo: \$ 2.470.608 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.64 Suministro de lamparas Costo: \$ 6.031.440 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.65 Suministro e instalación de puerta 1.20m x 2.10m pivotante en lamina calibre 18 sin troquelar entamborada dos caras, rellena de porón + pintura anticorrosiva + acabado en pintura a base de aceite semibrillante color negro. Incluye cerraduras de seguridad de primera calidad, manijas en acero inoxidable de 3/4" y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. montante de 0.73m con características similares a la puerta. Costo: \$ 1.890.240 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.66 Suministro e instalación de Ventana corrediza en aluminio anonizado natural y vidrio templado de 8 mm. Costo: \$ 11.956.874 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios contruidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.67 Suministro e instalación de ventanas en celosia en alumino de 40x60cm Costo: \$ 741.684 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.68 Suministro e instalación de muros separadores y puertas en en marco en aluminio y naves en acrilico para unidades sanitarias Costo: \$ 2.179.162 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.69 Suministro e instalación de puerta 1.0m x 2.10m pivotante en lamina calibre 18 sin troquelar entamborada dos caras, rellena de porón + pintura anticorrosiva + acabado en pintura a base de aceite semibrillante color negro. Incluye cerraduras de seguridad de primera calidad, manijas en acero inoxidable de 3/4" y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. montante de 0.73m con características similares a la puerta. Costo: \$ 2.602.356 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.70 Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 21MPa de 40x15x100 CM Costo: \$ 9.814.363 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.71 Mortero en concreto de 3000psi E: 7cm para zona exterior incluye malla d-50 Costo: \$ 2.281.675 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.72 Suministro e instalación de caucho EPDM granulado por norma de seguridad en el area de JUEGOS INFANTILES Costo: \$ 8.247.025 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.73 Suministro y siembre de grama moñoto por cespedón en forma de tapete (picada de la grama y siembra con una densidad de cubrimiento del 50% de la superficie a sembrar) Costo: \$ 16.180.857 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.74 Banca concreto, alto 0.40 ancho, sobre viga de 30*30. incluye todos los elementos y materiales ncesarios para su correcta instacion y funcionamiento Costo: \$ 5.430.810 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.75 Espaldar bancas l=1.6 mt, incluye materiales y mano de obra y todo lo necesrio para su correcta instalacion y funcionamiento Costo: \$ 4.140.195 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.76 Paisajismo de parque segun diseño, Incluye los arbustos, la tierra abonada, mano de obra y todos los materiales y equipos necesarios para su correcta ejecución Costo: \$ 3.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Producto	Actividad
1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 671.415.469	1.1.77 Caneca en acero inoxidable brillante y satinada, lamina perforada y anclajes en piso medidas h=60 cm, d=40 cm, paral h=100 cm, incluye todos los materiales, mano de obra y herramientas necesarios para correcta instalacion y funcionamiento Costo: \$ 2.254.524 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.78 Administración 19% Costo: \$ 102.095.990 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.79 Utilidad 5% Costo: \$ 26.867.366 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.80 Iva 19% Costo: \$ 5.104.799 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Actividad 1.1.1 Descapote de material vegetal a maquina a 25 cm de profundidad incluye el retiro y botada de material

Periodo	Materiales
0	\$30.467.427,00
Total	\$30.467.427,00

Periodo	Total
0	\$30.467.427,00
Total	

Actividad 1.1.2 Localización Y Replanteo Del Proyecto, Incluye Equipo Topográfico, Estacas, Puentes Y Demás Elementos

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$426.584,00
Total	\$426.584,00

Periodo	Total
0	\$426.584,00
Total	

Actividad 1.1.3 Cerramiento provisional con tela verde, incluye postes en madera blanca 2x3, alambre galvanizado 1 hilo en nivel superior y 2 hilos de alambre de púas en nivel inferior

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	\$298.987,00	\$1.000.000,00
Total	\$298.987,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$1.298.987,00
Total	



Actividad 1.1.4 Cerramiento en malla eslabonada, incluye Excavacion, zapatas aisladas cada 2.5 mts, viga de fundacion en concreto reforzado, 2 hiladas se sobrecimiento en mamposteria en concreto, columnas de confinamiento en concreto, tuberia galvanizada de 2", malla eslabonada de 2.5, pisa malla en mortero, concertina y alambre de pues

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$325.205,00	\$91.000.000,00
Total	\$325.205,00	\$91.000.000,00

Periodo	Total
0	\$91.325.205,00
Total	

Actividad 1.1.5 Puerta principal en malla eslabonada de 4x2.21 incluye concertina y alambre de puas

Periodo	Materiales
0	\$4.268.345,00
Total	\$4.268.345,00

Periodo	Total
0	\$4.268.345,00
Total	

Actividad 1.1.6 Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. no incluye entibado.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$2.117.450,00
Total	\$2.117.450,00

Periodo	Total
0	\$2.117.450,00
Total	

Actividad 1.1.7 Suministro e instalación Lleno con material de subsabe debidamente compactado que cumpla con el 95% del proctor modificado

Periodo	Materiales	Transporte
0	\$13.000.000,00	\$890.872,00
Total	\$13.000.000,00	\$890.872,00

Periodo	Total
0	\$13.890.872,00
Total	



Actividad 1.1.8 Suministro e instalacion de solado de limpieza en concreto pobre 1.500 Psi espesor 5cm

Periodo	Materiales	Transporte
0	\$2.000.000,00	\$318.671,00
Total	\$2.000.000,00	\$318.671,00

Periodo	Total
0	\$2.318.671,00
Total	

Actividad 1.1.9 Construcción de ZAPATAS de 1.5x1.5m espesor 30cm en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$443.521,00	\$3.000.000,00	\$400.000,00
Total	\$443.521,00	\$3.000.000,00	\$400.000,00

Periodo	Total
0	\$3.843.521,00
Total	

Actividad 1.1.10 Construcción de PEDESTAL de 40x40cm con una altura de 1m en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño.

Periodo	Materiales
0	\$902.857,00
Total	\$902.857,00

Periodo	Total
0	\$902.857,00
Total	

Actividad 1.1.11 Construcción de VIGAS DE FUNDACIÓN de 40x40 cm en concreto de 21 MPa. según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$14.039.573,00	\$1.000.000,00
Total	\$1.000.000,00	\$14.039.573,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$16.039.573,00
Total	



Actividad 1.1.12 Construcción de COLUMNAS DE 30x30cm en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$482.634,00	\$3.000.000,00	\$1.000.000,00
Total	\$482.634,00	\$3.000.000,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$4.482.634,00
Total	

Actividad 1.1.13 Construcción de COLUMNAS DE CONFINAMIENTO en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$473.301,00
Total	\$473.301,00

Periodo	Total
0	\$473.301,00
Total	



Actividad 1.1.14 Construcción de VIGAS CINTA de 15x10 cm en concreto de 21 MPa. según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.

Periodo	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$382.126,00
Total	\$1.000.000,00	\$382.126,00

Periodo	Total
0	\$1.382.126,00
Total	

Actividad 1.1.15 Construcción de LOSA DE CONTRAPISO en concreto de 21 Mpa. con un espesor de 0.10m. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, formaleta de primera calidad, de tal forma que garantice un acabado parejo y homogéneo, polietileno entre el concreto y el entresuelo, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye malla electrosoldada D-50

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$2.000.000,00	\$17.000.000,00	\$551.725,00
Total	\$2.000.000,00	\$17.000.000,00	\$551.725,00

Periodo	Total
0	\$19.551.725,00
Total	

Actividad 1.1.16 Suministro e instalación Sobrebase en bloque estructural vibrado de .015 cm impermeabilizado dos hiladas

Periodo	Materiales	Transporte
0	\$3.168.736,00	\$1.000.000,00
Total	\$3.168.736,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$4.168.736,00
Total	

Actividad 1.1.17 Construcción de VIGAS DE AMARRE en concreto de 21Mpa, Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, curado, protección y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$2.000.000,00	\$6.000.000,00	\$830.582,00
Total	\$2.000.000,00	\$6.000.000,00	\$830.582,00

Periodo	Total
0	\$8.830.582,00
Total	

Actividad 1.1.18 Construcción de LOSA ALIGERADA en concreto de 21 MPa. con un ESPESOR DE 0.15m. con ladrillo rayado de 10cm , de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto en nervios y vigas, malla electrosoldada D 84, obra falsa mano de obra, aristas biseladas, protección y curado del concreto. Incluye suministro, armado y desarmado de la obra falsa, según diseño. El acero de refuerzo adicional a la malla electrosoldada se

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$1.506.525,00
Total	\$1.506.525,00

Periodo	Total
0	\$1.506.525,00
Total	

Actividad 1.1.19 Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO Fy= 420 MPa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$2.000.000,00	\$50.000.000,00	\$915.099,00
Total	\$2.000.000,00	\$50.000.000,00	\$915.099,00

Periodo	Total
0	\$52.915.099,00
Total	

Actividad 1.1.20 Construcción de mampostería en bloque vibrado de 15x20x40 cm. con perforación vertical de la zona de uraba. ranurado por ambas caras, incluye el suministro y transporte del bloque , mortero de pega 1:5 espesor máx.=0.01 m, trabas, remates de enrases. todos los cortes serán realizados a máquina.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$2.000.000,00	\$22.085.674,00	\$1.000.000,00
Total	\$2.000.000,00	\$22.085.674,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$25.085.674,00
Total	

Actividad 1.1.21 Construcción de mampostería en bloque vibrado de 15x20x40 cm. con perforación vertical de la zona de uraba. revitado ambas caras, incluye el suministro y transporte del bloque , mortero de pega 1:5 espesor máx.=0.01 m, trabas, remates de enrases. todos los cortes serán realizados a máquina.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$2.000.000,00	\$4.000.000,00	\$496.806,00
Total	\$2.000.000,00	\$4.000.000,00	\$496.806,00

Periodo	Total
0	\$6.496.806,00
Total	



Actividad 1.1.22 Construcción de mampostería en bloque vibrado de 10x20x40 cm. con perforación vertical de la zona de uraba. revitado ambas caras, incluye el suministro y transporte del bloque , mortero de pega 1:5 espesor máx.=0.01 m, trabas, remates de enrases. todos los cortes serán realizados a máquina.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$1.612.783,00
Total	\$1.612.783,00

Periodo	Total
0	\$1.612.783,00
Total	

Actividad 1.1.23 Colocación de GROUTING en concreto de 17.5 Mpa., para relleno de muro no estructural (bloque, tolete o catalán). Incluye mano de obra, vibrado, protección, curado y todos demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye refuerzo.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$1.000.000,00	\$6.731.088,00
Total	\$1.000.000,00	\$6.731.088,00

Periodo	Total
0	\$7.731.088,00
Total	

Actividad 1.1.24 Colocación de sellado elástico de poliuretano tipo sikaflex 1CSL para juntas de puertas y ventanas

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$2.202.881,00
Total	\$2.202.881,00

Periodo	Total
0	\$2.202.881,00
Total	

Actividad 1.1.25 Suministro, transporte e instalación de sika flex o similar para juntas entre mamposteria y concreto dos caras, incluye sellalon

Periodo	Mano de obra no calificada	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$2.121.305,00
Total	\$1.000.000,00	\$2.121.305,00

Periodo	Total
0	\$3.121.305,00
Total	

Actividad 1.1.26 Suministro e instalación de platina para anclaje sismico de las dovelas

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$4.000.000,00	\$1.644.473,00
Total	\$1.000.000,00	\$4.000.000,00	\$1.644.473,00

Periodo	Total
0	\$6.644.473,00
Total	



Actividad 1.1.27 CONSTRUCCIÓN DE SILLAR EN CONCRETO para vanos de Ventanas

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$6.882.999,00
Total	\$6.882.999,00

Periodo	Total
0	\$6.882.999,00
Total	

Actividad 1.1.28 Construcción de encorose de muros

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$1.633.152,00
Total	\$1.633.152,00

Periodo	Total
0	\$1.633.152,00
Total	

Actividad 1.1.29 Suministro, transporte e instalación de CUBIERTA ecorruf pvc 2mm de 0.94x 5.90 De ancho, acabado de la lámina con pintura Incluye bisel exterior tapa exterior, tornillos de fijación, cortes para traslapos transversales de requerirse y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y uso. El transporte debe cotizarse desde la planta hasta municipio de destino. Medido en proyección horizontal

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$10.087.720,00	\$1.000.000,00
Total	\$1.000.000,00	\$10.087.720,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$12.087.720,00
Total	

Actividad 1.1.30 Suministro e instalación de estructura metalica en perfil en C PHR 120x60x2 separados cada 1.5m incluye pintura, soldadura y todos los elementos necsarios para su correcta instalación

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$6.000.000,00	\$492.159,00
Total	\$1.000.000,00	\$6.000.000,00	\$492.159,00

Periodo	Total
0	\$7.492.159,00
Total	

Actividad 1.1.31 Suministro e instalación de canal metalico en lamina calibre 20 longitud de desarrollo de 1.20m incluye salida para bajante, pintura y todos los elementos necesarios para su correcta instalación

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$1.000.000,00	\$636.794,00
Total	\$1.000.000,00	\$1.000.000,00	\$636.794,00

Periodo	Total
0	\$2.636.794,00
Total	

Actividad 1.1.32 Suministro e instalación de cercha metálica en perfil rectangular de 10x10 incluye instalación, pintura y todos los elementos necesarios

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$2.000.000,00	\$325.500,00
Total	\$1.000.000,00	\$2.000.000,00	\$325.500,00

Periodo	Total
0	\$3.325.500,00
Total	

Actividad 1.1.33 Suministro e instalación de ruana asfáltica

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$3.000.000,00	\$689.716,00
Total	\$1.000.000,00	\$3.000.000,00	\$689.716,00

Periodo	Total
0	\$4.689.716,00
Total	

Actividad 1.1.34 Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$4.000.000,00	\$620.804,00
Total	\$1.000.000,00	\$4.000.000,00	\$620.804,00

Periodo	Total
0	\$5.620.804,00
Total	



Actividad 1.1.35 Aplicación de PINTURA TIPO KORASA para fachadas y muros interiores dos manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$9.920.640,00
Total	\$9.920.640,00

Periodo	Total
0	\$9.920.640,00
Total	

Actividad 1.1.36 Aplicación de PINTURA EPOXICA para muros interiores dos manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$3.140.167,00
Total	\$3.140.167,00

Periodo	Total
0	\$3.140.167,00
Total	

Actividad 1.1.37 Suministro e instalación de media caña en granito pulido con 10cm de desarrollo incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$5.199.184,00	\$1.000.000,00
Total	\$1.000.000,00	\$5.199.184,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$7.199.184,00
Total	

Actividad 1.1.38 Suministro e instalación de cierlo raso en pvc

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$30.000.000,00	\$708.244,00
Total	\$1.000.000,00	\$30.000.000,00	\$708.244,00

Periodo	Total
0	\$31.708.244,00
Total	

Actividad 1.1.39 Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARED, blanca plana de 30 cm X 60 cm, color blanco. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes, boquilla del mismo color del enchape, remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento además de cumplir con norma NTC 4321.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$4.987.976,00
Total	\$4.987.976,00

Periodo	Total
0	\$4.987.976,00
Total	



Actividad 1.1.40 Instalación de baldosa de 30x30 para piso de baños y cocina Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes, boquilla del mismo color del enchape, remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento además de cumplir con norma NTC 4321.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$4.655.819,00
Total	\$4.655.819,00

Periodo	Total
0	\$4.655.819,00
Total	

Actividad 1.1.41 Instalación de baldosa DURO PISO. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes, boquilla del mismo color del enchape, remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento además de cumplir con norma NTC 4321.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$15.933.253,00
Total	\$15.933.253,00

Periodo	Total
0	\$15.933.253,00
Total	

Actividad 1.1.42 Suminstro transporte e instalación de lavamanos para empotrar en meson incluye griferia.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$3.000.000,00	\$406.400,00
Total	\$1.000.000,00	\$3.000.000,00	\$406.400,00

Periodo	Total
0	\$4.406.400,00
Total	

Actividad 1.1.43 Suminstro transporte e instalación sanitarios para discapacitado

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$874.890,00
Total	\$874.890,00

Periodo	Total
0	\$874.890,00
Total	

Actividad 1.1.44 Suminstro transporte e instalación sanitarios infantil, incluye asiento, tapa y tanque

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$1.000.000,00	\$1.053.964,00
Total	\$1.000.000,00	\$1.053.964,00

Periodo	Total
0	\$2.053.964,00
Total	

Actividad 1.1.45 Suminstro transporte e instalación sanitarios de tanque linea institucional adultos, incluye griferia

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$443.870,00
Total	\$443.870,00

Periodo	Total
0	\$443.870,00
Total	

Actividad 1.1.46 Suminstro transporte e instalación urinarios linea infantil, incluye accesorios y llave para urinario.

Periodo	Materiales
0	\$1.913.648,00
Total	\$1.913.648,00

Periodo	Total
0	\$1.913.648,00
Total	

Actividad 1.1.47 Suminstro transporte e instalacion ducha, incluye accesorios y griferia.

Periodo	Materiales
0	\$635.365,00
Total	\$635.365,00

Periodo	Total
0	\$635.365,00
Total	



Actividad 1.1.48 Red tubería pvc-p 1/2" rde 9

Periodo	Materiales
0	\$570.121,00
Total	\$570.121,00

Periodo	Total
0	\$570.121,00
Total	

Actividad 1.1.49 Salidas de abasto en diámetro de 1/2" con tubería rde 9, 500 psi, incluye todos los accesorios en pvc de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación.

Periodo	Materiales
0	\$997.211,00
Total	\$997.211,00

Periodo	Total
0	\$997.211,00
Total	

Actividad 1.1.50 Salidas sanitarias 4"

Periodo	Materiales
0	\$602.544,00
Total	\$602.544,00

Periodo	Total
0	\$602.544,00
Total	

Actividad 1.1.51 Salidas sanitarias 2

Periodo	Materiales
0	\$1.205.657,00
Total	\$1.205.657,00

Periodo	Total
0	\$1.205.657,00
Total	

Actividad 1.1.52 Caja registro seco 0,4mx0,4m, incluye heraje de marco y tapa

Periodo	Materiales
0	\$759.915,00
Total	\$759.915,00

Periodo	Total
0	\$759.915,00
Total	

Actividad 1.1.53 Red desague de tubería 4" agua servida

Periodo	Materiales
0	\$773.561,00
Total	\$773.561,00

Periodo	Total
0	\$773.561,00
Total	



Actividad 1.1.54 Red desague de tubería 2" agua servida

Periodo	Materiales
0	\$572.571,00
Total	\$572.571,00

Periodo	Total
0	\$572.571,00
Total	

Actividad 1.1.55 Red desagües aguas lluvias en 4"

Periodo	Materiales
0	\$740.535,00
Total	\$740.535,00

Periodo	Total
0	\$740.535,00
Total	

Actividad 1.1.56 Caja de empalme 0,6x0,6 h=1,2

Periodo	Materiales
0	\$408.892,00
Total	\$408.892,00

Periodo	Total
0	\$408.892,00
Total	



Actividad 1.1.57 Suministro e instalacion de salida para iluminacion

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$1.000.000,00	\$844.000,00
Total	\$1.000.000,00	\$1.000.000,00	\$844.000,00

Periodo	Total
0	\$2.844.000,00
Total	

Actividad 1.1.58 Suministro e instalacion de toma corriente 110v

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$1.000.000,00	\$1.125.000,00
Total	\$1.000.000,00	\$1.125.000,00

Periodo	Total
0	\$2.125.000,00
Total	

Actividad 1.1.59 Suministro e instalacion de toma corriente GFCI

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$224.000,00
Total	\$224.000,00

Periodo	Total
0	\$224.000,00
Total	



Actividad 1.1.60 Suministro e instalacion de interruptor sencillo

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$316.000,00
Total	\$316.000,00

Periodo	Total
0	\$316.000,00
Total	

Actividad 1.1.61 Suministro e instalacion de interruptor doble

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$498.000,00
Total	\$498.000,00

Periodo	Total
0	\$498.000,00
Total	

Actividad 1.1.62 Suministro e instalacion de toma tv

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$140.000,00
Total	\$140.000,00

Periodo	Total
0	\$140.000,00
Total	

Actividad 1.1.63 Suministro e instalacion de ventiladores

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
0	\$1.000.000,00	\$1.470.608,00
Total	\$1.000.000,00	\$1.470.608,00

Periodo	Total
0	\$2.470.608,00
Total	

Actividad 1.1.64 Suministro de lamparas

Periodo	Materiales	Transporte
0	\$5.031.440,00	\$1.000.000,00
Total	\$5.031.440,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$6.031.440,00
Total	

Actividad 1.1.65 Suministro e instalación de puerta 1.20m x 2.10m pivotante en lamina calibre 18 sin troquelar entamborada dos caras, rellena de porón + pintura anticorrosiva + acabado en pintura a base de aceite semibrillante color negro. Incluye cerraduras de seguridad de primera calidad, manijas en acero inoxidable de 3/4" y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. montante de 0.73m con características similares a la puerta.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$1.890.240,00
Total	\$1.890.240,00

Periodo	Total
0	\$1.890.240,00
Total	

Actividad 1.1.66 Suministro e instalación de Ventana corrediza en aluminio anonizado natural y vidrio templado de 8 mm.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$9.956.874,00	\$1.000.000,00
Total	\$1.000.000,00	\$9.956.874,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$11.956.874,00
Total	

Actividad 1.1.67 Suministro e instalación de ventanas en celosia en aluminio de 40x60cm

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$741.684,00
Total	\$741.684,00

Periodo	Total
0	\$741.684,00
Total	

Actividad 1.1.68 Suministro e instalación de muros separadores y puertas en en marco en aluminio y naves en acrilico para unidades sanitarias

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$1.000.000,00	\$1.179.162,00
Total	\$1.000.000,00	\$1.179.162,00

Periodo	Total
0	\$2.179.162,00
Total	

Actividad 1.1.69 Suministro e instalación de puerta 1.0m x 2.10m pivotante en lamina calibre 18 sin troquelar entamborada dos caras, rellena de porón + pintura anticorrosiva + acabado en pintura a base de aceite semibrillante color negro. Incluye cerraduras de seguridad de primera calidad, manijas en acero inoxidable de 3/4" y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. montante de 0.73m con características similares a la puerta.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$1.000.000,00	\$602.356,00
Total	\$1.000.000,00	\$1.000.000,00	\$602.356,00

Periodo	Total
0	\$2.602.356,00
Total	

Actividad 1.1.70 Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 21MPA de 40x15x100 CM

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$8.000.000,00	\$814.363,00
Total	\$1.000.000,00	\$8.000.000,00	\$814.363,00

Periodo	Total
0	\$9.814.363,00
Total	

Actividad 1.1.71 Mortero en concreto de 3000psi E: 7cm para zona exterior incluye malla d-50

Periodo	Materiales
0	\$2.281.675,00
Total	\$2.281.675,00

Periodo	Total
0	\$2.281.675,00
Total	

Actividad 1.1.72 Suministro e instalación de caucho EPDM granulado por norma de seguridad en el area de JUEGOS INFANTILES

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$6.247.025,00	\$1.000.000,00
Total	\$1.000.000,00	\$6.247.025,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$8.247.025,00
Total	

Actividad 1.1.73 Suministro y siembre de grama moñito por cespedón en forma de tapete (picada de la grama y siembra con una densidad de cubrimiento del 50% de la superficie a sembrar)

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$2.000.000,00	\$13.180.857,00	\$1.000.000,00
Total	\$2.000.000,00	\$13.180.857,00	\$1.000.000,00

Periodo	Total
0	\$16.180.857,00
Total	



Actividad 1.1.74 Banca concreto, alto 0.40 ancho, sobre viga de 30*30. incluye todos los elementos y materiales ncesarios para su correcta instacion y funcionamiento

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$2.000.000,00	\$3.430.810,00
Total	\$2.000.000,00	\$3.430.810,00

Periodo	Total
0	\$5.430.810,00
Total	

Actividad 1.1.75 Espaldar bancas l=1.6 mt, incluye materiales y mano de obra y todo lo necesrio para su correcta instalacion y funcionamiento

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$4.140.195,00
Total	\$4.140.195,00

Periodo	Total
0	\$4.140.195,00
Total	

Actividad 1.1.76 Paisajismo de parque segun diseño, Incluye los arbustos, la tierra abonada, mano de obra y todos los materiales y equipos necesarios para su correcta ejecución

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$3.000.000,00
Total	\$3.000.000,00

Periodo	Total
0	\$3.000.000,00
Total	



Actividad 1.1.77 Caneca en acero inoxidable brillante y satinada, lamina perforada y anclajes en piso medidas h=60 cm, d=40 cm, paral h=100 cm, incluye todos los materiales, mano de obra y herramientas necesarios para correcta instalacion y funcionamiento

Periodo	Materiales
0	\$2.254.524,00
Total	\$2.254.524,00

Periodo	Total
0	\$2.254.524,00
Total	

Actividad 1.1.78 Administración 19%

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$102.095.990,00
Total	\$102.095.990,00

Periodo	Total
0	\$102.095.990,00
Total	

Actividad 1.1.79 Utilidad 5%

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$26.867.366,00
Total	\$26.867.366,00

Periodo	Total
0	\$26.867.366,00
Total	

Actividad 1.1.80 Iva 19%

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$5.104.799,00
Total	\$5.104.799,00

Periodo	Total
0	\$5.104.799,00
Total	

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De costos	Aumento de los precios de los costos	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Desfase en el presupuesto	Elaboración eficaz y eficiente del presupuesto
2-Componente (Productos)	De calendario	Incumplimiento en las actividades propuestas	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Demora en la ejecución del proyecto	Elaboración de un cronograma bien
3-Actividad	Financieros	Demora en el desembolso de recursos por parte de los cooperantes	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Demora en la ejecución del proyecto	Definir bien las obligaciones específicas del contrato

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

El ahorro consiste en la participación activa de la comunidad a las diferentes actividades que realizara la Administración en el CIC

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	50.000,00	\$4.500,00	\$225.000.000,00
2	60.000,00	\$5.500,00	\$330.000.000,00
3	70.000,00	\$6.500,00	\$455.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$225.000.000,00	\$225.000.000,00
2	\$330.000.000,00	\$330.000.000,00
3	\$455.000.000,00	\$455.000.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$538.820.212,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-538.820.212,0
1	\$180.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$180.000.000,0
2	\$264.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$264.000.000,0
3	\$364.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$364.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ					
\$129.595.707,63	20,54 %	\$1,24	\$10.776,40	\$538.820.212,01	\$40.002.133,69

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto)	\$538.820.212,01

03 - Decisión

Alternativa

CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL EN EL CORREGIMIENTO DE CHURIDO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Adelantar la construcción de infraestructura física para el desarrollo integral.

Producto

1.1. Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Centros comunitarios construidos

Medido a través de: Número de centros

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		



Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Contratos suscritos

Medido a través de: Número

Código: 9900G070

Fórmula: Sumatoria de contratos suscritos

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Secretaría de Infraestructura

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	Total:	1



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4103 - Inclusión social y productiva para la población en situación de vulnerabilidad

Subprograma presupuestal

1500 INTERSUBSECTORIAL DESARROLLO SOCIAL



02 - Resumen fuentes de financiación

Etapas	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	APARTADÓ	Municipios	Propios	0	\$671.415.469,00
				Total	\$671.415.469,00
	Total Inversión				\$671.415.469,00
Total					\$671.415.469,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Construcción centro de integración para el desarrollo integral en el corregimiento de Churido	Construcción centro de integración para el desarrollo integral en el corregimiento de Churido.	Tipo de fuente: Informe Fuente: Secretaría de Infraestructura	Los precios de los costos no presentan incremento
Componentes (Productos)	1.1 Centros comunitarios construidos (Producto principal del proyecto)	Centros comunitarios construidos	Tipo de fuente: Informe Fuente: Secretaría de Infraestructura	Se cumple con las actividades propuestas en el cronograma
Actividades	1.1.1 - Descapote de material vegetal a maquina a 25 cm de profundidad incluye el retiro y botada de material(*) 1.1.2 - Localización Y Replanteo Del Proyecto, Incluye Equipo Topográfico, Estacas, Puentes Y Demás Elementos(*) 1.1.3 - Cerramiento provisional con tela verde, incluye postes en madera blanca 2x3, alambre galvanizado 1 hilo en nivel superior y 2 hilos de alambre de púas en nivel inferior(*) 1.1.4 - Cerramiento en malla eslabonada, incluye Excavacion, zapatas aisladas cada 2.5 mts, viga de fundacion en concreto reforzado, 2 hiladas se sobrecimiento en mamposteria en concreto, columnas de confinamiento en concreto, tuberia galbanizada de 2", malla eslabonada de 2.5, pisa malla en mortero, concertina y alambre de pues(*) 1.1.5 - Puerta principal en malla eslabonada de 4x2.21 incluye concertina y alambre de puas(*) 1.1.6 - Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. incluye: roca	Nombre: Contratos suscritos Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	El desembolso de los recursos se realiza de manera pertinente

(*) Actividades con ruta crítica